



## ECOLE LE TREMLIN Forest

CHAUFFAGE -20%  
ELEC +12%  
=  
-4.350€\*  
\* Pour l'année 2012 (réf. 2009)



Rue du Lusambo, 35-39— B-1190 Bruxelles (Forest)

Maternel et primaire spécialisé de type 7 et centre d'audiophonologie

84 élèves

Surface de 1.555 m<sup>2</sup>

Bâtiment construit en 1991

Réseau de la Felsi

*Construit en 1991, le bâtiment de l'école Le Tremplin a été conçu, à l'origine, pour accueillir des bureaux, avec à l'arrière un entrepôt sur un parking en sous-sol. L'école et le centre médical d'audiophonologie ont dû s'adapter à cette configuration. Le parking a été transformé en cour de récréation et l'entrepôt en classes. Un des grands défis fut de permettre l'isolation de la dalle en béton du bâtiment arrière, avec des plaques de laine de bois isolantes. De son côté, le technicien a apporté une importante contribution en permettant d'optimiser la régulation et de remplacer toutes les vannes thermostatiques. L'école a ainsi réduit sa facture de combustible de 20 %, soit une économie de 4.350 €.*

▶ **EN 2012**  
**une économie de**  
**53.000 kWh**  
**12 t. éq. CO<sub>2</sub>**

	AVANT PLAGE écoles	APRES PLAGE écoles
Coût	65 €/élève.an	61 €/élève.an
Consommation combustible	194 kWh/m <sup>2</sup> .an	154 kWh/m <sup>2</sup> .an
Emissions	76 t. éq. CO <sub>2</sub>	64 t. éq. CO <sub>2</sub>

Ines DEHOUCK,  
Responsable Energie à la Felsi

« Comme toujours, c'est le facteur humain qui a fait la différence à l'école Le Tremplin, avec un directeur bien décidé à améliorer la situation et un technicien disposé à s'occuper de l'énergie. Et la situation de base était favorable : une dalle qu'il «suffisait» d'isoler et une régulation qu'il «suffisait» de réparer. Les résultats sont donc très positifs. Mais il reste encore un potentiel important avec l'isolation des deux toitures plates et l'amélioration structurelle du réseau de chauffage. »



Marc LAUWERIERE,  
Responsable technique de l'école

« Les écoles qui veulent diminuer leur facture énergétique changent souvent de fournisseur d'énergie alors qu'en fait, il faut avant tout isoler le bâtiment. L'isolation de la dalle a été placée par une entreprise d'économie sociale. Avant, même lorsqu'il faisait beau, nous avions froid dans ce bâtiment. L'isolation a apporté une énorme économie de chaleur et un plus grand confort. »

## LES ACTIONS GAGNANTES

- ▶ Isoler par le dessous la dalle en béton du bâtiment arrière avec des panneaux de laine de bois de 8 cm (contribution des primes Energie de Bruxelles-Environnement)
- ▶ Améliorer les paramètres de la régulation et remplacer le régulateur
- ▶ Remplacer la porte d'entrée (contribution des primes Energie de Bruxelles-Environnement)
- ▶ Installer une minuterie sur les boilers chauffant l'eau chaude sanitaire

## INFORMATIONS TECHNIQUES

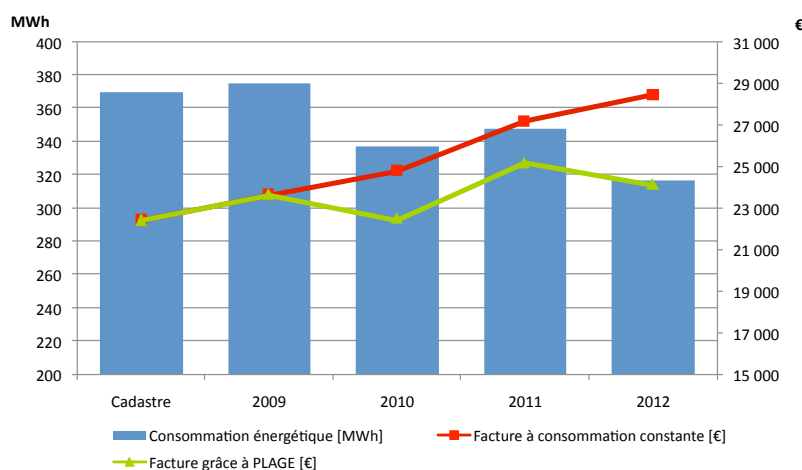
### Choix de matériau durable pour l'isolation de la dalle

Propriétés durables et isolantes des panneaux de bois :

- Excellente isolation thermique et très bonne absorption acoustique
- Très bonne résistance au feu
- Facile à mettre en œuvre
- Durable et fiable
- Résistant à l'humidité et fongicide

La Responsable Energie a conseillé l'école pour les travaux d'isolation de la dalle de béton. Et c'est une entreprise d'économie sociale (Casablanca) qui a réalisé ces travaux. Les primes Energie ont partiellement financé cette intervention à raison de 30 €/m<sup>2</sup> d'isolant.

Consommation d'énergie primaire (combustibles & électricité) et facture totale (€)



## POUR EN SAVOIR PLUS

Consultez la fiche technique détaillée réalisée pour chaque école participant au PLAGE écoles sur [www.bruplage.be](http://www.bruplage.be) ou contactez le Service du Facilitateur Bâtiment Durable pour la Région de Bruxelles Capitale - Tel : 0800/85.775